



# The Orissa Gazette

EXTRAORDINARY  
PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 1742 CUTTACK, THURSDAY, JULY 28, 2011 / SRAVANA 6, 1933

## ସୁତନ୍ତ ଯୋଜନା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ, ଭଦ୍ରକ

ବିଜ୍ଞାପନ

ଡାରିଖ 24 ନଭେମ୍ବର 2010

ନୋଟିସ୍ ନଂ. 2473—ଏତଙ୍କାରା ଭଦ୍ରକ ମାଷ୍ଟର ପ୍ଲାନ ଅନ୍ତର୍ଗତ ସମସ୍ତ ଜନସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି ଯେ ଅଧ ଏକର କିମ୍ବା ତହୁଁର୍କ ଜମିକୁ ଭାଗ ଭାଗ କରି ଗୁହ ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ବା କୌଣସି ତୁଳିନାମା, କ୍ରୟ/ବିକ୍ରୟ, ଲିଜ ସୁତ୍ରେ, ଦାନ ସୁତ୍ରେ ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ତୁଳିନାମା କିମ୍ବା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା ପୂର୍ବରୁ ସୁତନ୍ତ ଯୋଜନା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କୀୟ ବିଭକ୍ତିକରଣ ନଷ୍ଟା (Subdivisional Lay-out Plan) ହାସଲ କରିବାପାଇଁ ଭଦ୍ରକ ମାଷ୍ଟର ପ୍ଲାନ ଗେଜେଟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ନଂ. SPA-I-16/1984-I-SPA, Dt. 3-1-1984 ଏବଂ SPA Committeeର ୨୧ ତମ ଅଧ୍ୟବେଶନ, ତା ୧୧-୪-୧୯୯୪ରିଖ Resolution ଅନୁଯାୟୀ ବାଧତାମୂଳକ ଅଟେ । କୌଣସି ପ୍ଲାନ୍କୁ ସଂଲଗ୍ନ ରାସ୍ତା ୨୦'-୦" ଚଉଡାଠାରୁ କମ ଚଉଡା ରାସ୍ତା ଥାଏ, ତାହାହେଲେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ରାସ୍ତା, ନାଳ, ଲତ୍ୟାଦି ପାଇଁ ଉଦ୍‌ଦ୍ଦ୍ୱାରା ଜମିକୁ ଉନ୍ନତିକରଣ ସହିତ Municipal କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ (Municipal Area ପାଇଁ)/ପଞ୍ଚାୟତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ (G.P. Area ପାଇଁ)ଙ୍କୁ ଦାନ ପତ୍ର (Gift Deed) ମାଧ୍ୟମରେ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାକୁ ବାଧ । ପୁନଃ ଯଦି କୌଣସି ଜମି ବିକ୍ରେତା ଉକ୍ତ ବାସ ଉପଯୋଗୀ ପ୍ଲାନ୍କୁ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥିବା ରାସ୍ତାକୁ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଯାତାଯତ ପାଇଁ Regd. Agreement ମୂଳେ ହସ୍ତାନ୍ତର କଲେ, ତାହା ଗ୍ରହଣଯୋଗ୍ୟ ଅଟେ । ଯାହାପଞ୍ଜରେ ଉକ୍ତ କ୍ରେତାଙ୍କର ଏବଂ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ମାଲିକାନା ସ୍ଵତ୍ତ ସିଦ୍ଧ କରିବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ଆଇନ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବିବାଦମୁକ୍ତ ଜମି, ବାସଗୁହ ଓ ଫ୍ଲାଇ କିଣି ନିରାପଦ ଅବସ୍ଥାନ କରିବାରେ ସହାୟକ ହେବ ।

ଉକ୍ତ Regulationର ଅବମାନନା କଲେ ଉବିଷ୍ୟତରେ ଉକ୍ତ ପ୍ଲାନ୍କେ ସୁତନ୍ତ ଯୋଜନା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଗୁହ ନିର୍ମାଣ ନଷ୍ଟା ମଞ୍ଚୁର କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ଉକ୍ତ ନିଯମ ବିଜ୍ଞାପନ ପ୍ରକାଶନ ତାରିଖଙ୍କୀୟ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ।

ନବୟନ ମହାନ୍ତି

ସୁତନ୍ତ ଯୋଜନା ଅଧ୍ୟକାରୀ

ଭଦ୍ରକ

କୃଷ୍ଣଚନ୍ଦ୍ର ପାତ୍ର

ଜିଲ୍ଲାପାଳ

ଭଦ୍ରକ